

# ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI ROMA E TIVOLI

Relazione di stima dei beni oggetto della procedura  
mobiliare 7595/24 – lvg n. 159/24/MO

GIUDICE : WANDA SELLONI

UFFICIALE GIUDIZIARIO : LAURA SANSONI

AVV. PROCEDENTE : PAOLO TEODOLI

---

\*\*\*\*\*

IVG DI ROMA

Incaricato per la valutazione dei beni oggetto della procedura

---

STIMA DEI BENI

\*\*\*\*\*

Roma, 17/01/2025

---

## CRITERI DI VALUTAZIONE:

- a. stato di conservazione,
- b. fattori di svalutazione,
- c. richiesta del mercato,
- d. possibilità di reimpiego/riutilizzo,
- e. costi relativi a smontaggio-rimontaggio e affini,
- f. eventuale vendita con i rischi impliciti nella condizione del “visto e piaciuto”,

## LOTTO UNICO

### Categoria: MACCHINARI

**Descrizione:** N. 1 Macchina lavapiatti ISP; N. 11 Sgabelli in legno marrone scuro; N. 1 Scaffalatura a muro; N. 2 Specchiere composte da 10 riquadri di specchi; N. 2 TV Toshiba 40" ca.



**STATO:** In considerazione dello stato d'uso, delle spese da sostenere per lo smontaggio ed il trasporto, del fatto che diversi beni risultano obsoleti e della particolarità della vendita giudiziaria, si consiglia un sensibile abbattimento del valore attribuito, si indica come prezzo base di partenza l'importo di **€ 450,00 oltre IVA.**

**PREZZO TOTALE A BASE D'ASTA: € 450,00 oltre IVA.**

**I.V.G.**

# **ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI ROMA E TIVOLI**

Relazione di stima dei beni oggetto della procedura  
mobiliare 7596/24 – lvg n. 160/24/MO

GIUDICE : WANDA SELLONI

UFFICIALE GIUDIZIARIO : LAURA SANSONI

AVV. PROCEDENTE : PAOLO TEODOLI

---

\*\*\*\*\*

IVG DI ROMA

Incaricato per la valutazione dei beni oggetto della procedura

---

STIMA DEI BENI

\*\*\*\*\*

Roma, 17/01/2025

---

## **CRITERI DI VALUTAZIONE:**

- a. stato di conservazione,
- b. fattori di svalutazione,
- c. richiesta del mercato,
- d. possibilità di reimpiego/riutilizzo,
- e. costi relativi a smontaggio-rimontaggio e affini,
- f. eventuale vendita con i rischi impliciti nella condizione del “visto e piaciuto”,



## LOTTO UNICO

### Categoria: MACCHINARI

**Descrizione:** N. 3 Lampadari ad una luce; N. 2 TV Toshiba 40" ca; N. 1 Macchinetta del caffè a due bracci; N. 13 Tavoli quadrati in legno marrone scuro con 8 sedie; N. 2 Specchiere composte da 10 specchi; N. 11 Sgabelli in legno.



**STATO:** In considerazione dello stato d'uso, delle spese da sostenere per lo smontaggio ed il trasporto, del fatto che diversi beni risultano obsoleti e già pignorati per la procedura RG n. 7595/24 e quindi saranno posti in vendita anticipatamente rispetto alla presente procedura e della particolarità della vendita giudiziaria, si consiglia un sensibile abbattimento del valore attribuito, si indica come prezzo base di partenza l'importo di **€ 350,00 oltre IVA.**

**PREZZO TOTALE A BASE D'ASTA: € 350,00 oltre IVA.**

**I.V.G.**